

**Sociedad Anónima Emisora de Capital Abierto**  
**ESTADO DE SITUACION PATRIMONIAL AL 30 DE SETIEMBRE DE 2020**

| ACTIVO   | GUARANIES              |
|--|------------------------|
| Disponible   | 161.611.430.528        |
| Valores Públicos y Privados                            | 31.352.696.925         |
| Créd. Vigentes p/ Interm. Financ. Sector Financiero    | 53.357.814.142         |
| Créd. Vigentes p/ Interm. Financ. Sector No Financiero | 639.013.494.817        |
| Créditos Diversos                                      | 23.767.067.404         |
| Créditos Vencidos p/ Interm. Financiera                | 15.484.460.757         |
| Inversiones  | 33.766.847.574         |
| Bienes de Uso  | 3.127.920.077          |
| Cargos Diferidos e Intangibles                         | 10.043.232.895         |
| <b>TOTAL ACTIVO</b>                                    | <b>971.524.965.119</b> |

| PASIVO   | GUARANIES              |
|--|------------------------|
| Obligaciones p/ Interm. Financ. Sector Financiero    | 196.795.926.386        |
| Obligaciones p/ Interm. Financ. Sector No Financiero | 622.777.627.770        |
| Obligaciones Diversas                                | 24.277.807.680         |
| Provisiones  | 2.879.825.593          |
| Provisiones  | 0                      |
| <b>TOTAL PASIVO</b>                                  | <b>846.731.187.429</b> |
| <b>PATRIMONIO</b>                                    |                        |
| Capital Social                                       | 90.510.000.000         |
| Primas de Emisión                                    | 1.953.371              |
| Ajustes al Patrimonio                                | 8.687.055.720          |
| Reserva Legal  | 22.971.683.625         |
| Resultados Acumulados                                | 0                      |
| Resultado del Ejercicio                              | 2.623.084.974          |
| <b>TOTAL PATRIMONIO</b>                              | <b>124.793.777.690</b> |
| <b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO</b>                | <b>971.524.965.119</b> |

|                             |                   |
|-----------------------------|-------------------|
| CUENTAS DE CONTINGENCIA GS. | 8.210.406.168     |
| CUENTAS DE ORDEN GS.        | 4.745.959.029.650 |

**ESTADO DE RESULTADOS AL 30 DE SETIEMBRE DE 2020**

| PERDIDAS  | GUARANIES              |
|---|------------------------|
| Pérd. p/ Oblig. p/ Interm. Financ. S. Financiero    | 7.701.078.385          |
| Pérd. p/ Oblig. p/ Interm. Financ. S. No Financiero | 27.657.604.350         |
| Pérdidas por Valuación                              | 91.986.526.211         |
| Pérdidas por Incobrabilidad                         | 137.732.672.115        |
| Pérdidas por Servicios                              | 3.454.778.451          |
| Pérdidas Operativas                                 | 517.444.162.936        |
| Pérdidas Extraordinarias                            | 788.859.477            |
| Ajuste Resultado Ejercicios Anteriores              | 1.012.759.497          |
| Resultado del Ejercicio                             | 2.623.084.974          |
| <b>TOTAL DEBE</b>                                   | <b>790.401.526.396</b> |

| GANANCIAS   | GUARANIES              |
|---|------------------------|
| Ganancias p/ Créd. Vig. p/ Interm. Financ. S. Financiero    | 6.487.451.206          |
| Ganancias p/ Créd. Vig. p/ Interm. Financ. S. No Financiero | 72.639.887.889         |
| Ganancias p/ Créd. Vencidos p/ Interm. Financiera           | 5.519.949.903          |
| Ganancias por Valuación                                     | 92.238.283.803         |
| Desafectación de Provisiones                                | 105.917.497.055        |
| Ganancias por Servicios                                     | 22.590.067.200         |
| Otras Ganancias Operativas                                  | 484.548.649.988        |
| Ganancias Extraordinarias                                   | 199.628.699            |
| Ajuste Resultado Ejercicios Anteriores                      | 260.110.653            |
| <b>TOTAL HABER</b>  | <b>790.401.526.396</b> |

**CALIFICACIÓN**

Conforme a la Resolución N° 2 de fecha 17 de agosto de 2010 del Banco Central del Paraguay y a la Circular DIR N° 08/2014 de fecha 22 de mayo de 2014 de la Comisión Nacional de Valores, se informa lo siguiente:  
 - Fecha de calificación: 13 de Octubre del 2020  
 - Fecha de publicación: Según procedimiento descrito en la Resolución N°2 antes citada.  
 - Tipo de reporte: Actualización trimestral  
 - Estados financieros referidos al 30.06.2020  
 - Calificadora: Feller Rate Clasificadora de Riesgo Ltda.  
 www.feller-rate.com.py  
 Av. Gral Santos 487 c/ Avda. España, Asunción, Paraguay, Tel: (595) 21 225485 // Email: info@feller-rate.com.py

| ENTIDAD                           | CALIFICACIÓN SOCIAL |         |
|-----------------------------------|---------------------|---------|
| Financiera El Comercio S.A.E.C.A. | Solvencia           | BBB-py  |
|                                   | Tendencia           | Estable |

Nota: La calificación de riesgo no constituye una sugerencia o recomendación para comprar, vender, mantener un determinado valor o realizar una inversión, ni un aval o garantía de una inversión y su emisor.

Mayor información en:  
 www.elcomercio.com.py  
 www.feller-rate.com.py

**1. CARTERA CLASIFICADA** (Expresada en Guaranies) Resolución N° 1 Acta N° 60 del 28/09/2007, del Directorio del Banco Central del Paraguay. Información correspondiente a la Planilla Resumen de la Clasificación de la Cartera Crediticia al 30 de Setiembre de 2020

| TIPO DE DEUDORES  | Categorías de Clasificación |            |           |            |            |           | Total Cartera de Préstamos |            |             |
|---|-----------------------------|------------|-----------|------------|------------|-----------|----------------------------|------------|-------------|
|   | 1                           | 1a         | 1b        | 2          | 3          | 4         |                            | 5          | 6           |
| d. Total Riesgos (*)  | 621.276.340                 | 44.200.415 | 8.060.933 | 30.670.494 | 12.994.602 | 9.595.535 | 5.934.312                  | 43.303.687 | 776.036.318 |
| e. Provisiones antes de garantía                              | 1.312.691                   | 299.199    | 92.211    | 1.932.106  | 3.365.215  | 4.916.406 | 4.289.210                  | 41.106.808 | 57.313.846  |
| f. Riesgo después de provisiones y antes de garantía (d - e)  | 619.963.649                 | 43.901.216 | 7.968.723 | 28.738.388 | 9.629.387  | 4.679.128 | 1.645.102                  | 2.196.878  | 718.722.472 |
| g. Garantía computable para provisiones                       | 59.254.550                  | 10.755.532 | 278.504   | 3.095.906  | 471.211    | 0         | 208.813                    | 2.194.692  | 76.259.209  |
| h. Riesgo no cubierto por garantía (f - g)                    | 560.709.099                 | 33.145.684 | 7.690.218 | 25.642.482 | 9.158.176  | 4.679.128 | 1.436.289                  | 2.186      | 642.463.264 |
| i. Provisiones después de garantías                           | 30.105                      | 1.411      | 26        | 3.502      | 2.375      | 0         | 74.589                     | 1.250      | 113.259     |
| j. Provisiones exigidas s/Categorías de Clasificación (e + i) | 1.342.796                   | 300.610    | 92.237    | 1.935.608  | 3.367.591  | 4.916.406 | 4.363.799                  | 41.108.058 | 57.427.105  |
| k. Riesgo neto de provisiones (d - j)                         |                             |            |           |            |            |           |                            |            | 664.284.808 |
| l. Provisiones Genéricas (0,75% s/Riesgo Neto de Prev.)       |                             |            |           |            |            |           |                            |            | 4.982.136   |
| m. Provisiones mínimas exigidas (j + l)                       |                             |            |           |            |            |           |                            |            | 62.409.241  |
| n. Provisiones existentes s/Estados Contables                 |                             |            |           |            |            |           |                            |            | 67.109.241  |
| o. Déficit (Superavit) de provisiones (m - n)                 |                             |            |           |            |            |           |                            |            | -4.700.000  |

(\*) Se incluye a los grandes deudores, medianos y pequeños deudores comerciales, deudores personales, microcréditos, deudores por venta de bienes a plazo y contingencias.

**2. PATRIMONIO** (Expresado en Guaranies)

| CONCEPTO                     | Saldo al 31/12/2019    | Movimientos           |                       | Saldo al 30/09/2020    |
|------------------------------|------------------------|-----------------------|-----------------------|------------------------|
|                              |                        | Aumento               | Disminución           |                        |
| Capital Integrado            | 90.510.000.000         | -                     | -                     | 90.510.000.000         |
| Primas de Emisión            | 1.953.371              | -                     | -                     | 1.953.371              |
| Ajustes al Patrimonio        | 8.682.331.625          | 18.358.337            | 13.634.242            | 8.687.055.720          |
| Reservas                     | 44.287.559.489         | 4.121.240.970         | 25.437.116.834        | 22.971.683.625         |
| Resultados Acumulados        | 0                      | 25.437.116.834        | 25.437.116.834        | 0                      |
| Resultados del Ejercicio     | 4.121.240.970          | 2.623.084.974         | 4.121.240.970         | 2.623.084.974          |
| <b>TOTAL Patrimonio Neto</b> | <b>147.603.085.455</b> | <b>32.199.801.115</b> | <b>55.009.108.880</b> | <b>124.793.777.690</b> |

**3. RESULTADO DEL EJERCICIO**

| RENDIMIENTO | Al 31/12/2019 | 30/09/2020   | Anualizado Al 31/12/2020 |
|-------------|---------------|--------------|--------------------------|
|             |               | <b>3,12%</b> | <b>2,15%</b>             |

Derlis Guzman  
Sub Gerente Administrativo y Contador General

Juan Carlos Alvarez  
Síndico

Silvia Murto de Méndez  
Gerente General

James Spalding  
Presidente